COMUNE di CURINGA
Provincia di Catanzaro

VERBALE di DELIBERAZIONE della GIUNTA COMUNALE

N. 68 del 20 /11/2018

OGGETTO : Lavori denominati "Interventi strutturali di miglioramento sismico di quattro edifici comunali ubicati nel territorio del Comune di Curinga". [CUP D41B15000400002– Atto di indirizzo.

L'anno **DUEMILADICIOTTO**, il giorno **20** del mese di **novembre ,** alle ore **18,00** nella sala delle riunioni, ubicata nella Sede Comunale, sono stati per oggi convocati i componenti della Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori **:**

Cognome		Nome	Carica	Presente	Assente
SERRAO	Dott..	Vincenzo	Sindaco –	**X**	
DE NISI	D.ssa	Immacolata Vincenza	Vice Sindaco		**X**
SORRENTI	Avv.	Roberto	Assessore	**X**	
SORRENTI	Dott.ssa	Maria	Assessore	**X**	
FRIJIA	Per. Agr.	Giuseppe	Assessore		**X**
			Totale	**3**	**2**

Partecipa con funzione consultive, referenti, di assistenza giuridico amministrativa e verbalizzazione (art.97, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000) il Segretario Comunale Dott.ssa Mariagrazia Crapella.

Il Sindaco, Dott. Vincenzo Serrao, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che :

- che la Regione Calabria -Dipartimento n. 9- con nota prot. n. 108305 del 27 marzo 2014, assunta al protocollo del Comune al n. 1400 del 27 marzo 2014,ha reso noto l'assegnazione, per il Comune di Curinga, di un contributo di € 700.000,00, nell'ambito delle economie di cui all'O.C.D.P.C. n. 52/2013 – *Contributi finalizzati alla esecuzione di interventi strutturali di rafforzamento/miglioramento sismico/demolizione e ricostruzione*;

- che con deliberazione n. 52 del 24 aprile 2014 è stato approvato il progetto preliminare degli "*Interventi strutturali di miglioramento sismico di quattro edifici comunali ubicati nel territorio del Comune di Curinga*", redatto dall'Ufficio Tecnico;

-che con determina n. 82 del 07/04/2016 veniva approvato il progetto definitivo- esecutivo dei lavori di *Interventi strutturali di miglioramento sismico di quattro edifici comunali ubicati nel territorio del Comune di Curinga*".

Preso atto che il quadro economico a livello di progetto definitivo- esecutivo dell'opera prevede una spesa di € 700.000,00, così ripartita:

QUADRO ECONOMICO			
A)	**LAVORI**		
A1)	Importo lavori a misura	€	530.206,44
di cui	Costo manodopera non soggetto a ribasso	€	**134.577,71**
A2)	per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	**5.298,50**
	TOTALE (A1+A2) lavori da appaltare	€	**535.504,94**
	Totale lavori soggetto a ribasso d'asta		395.628,73
	Totale lavori non soggetto a ribasso d'asta		139.876,21
B)	**PROVE DI LABORATORIO**		
B1)	PROVE DI LABORATORIO	€	14.000,00
B2)	IVA SULLE PROVE	€	3.080,00
B3)	INDAGINI GEOLOGICHE	€	4.000,00
	TOTALE INDAGINI	€	**21.080,00**
C)	**SOMME A DISPOSIZIONE**		
B1)	I.V.A. 10 % sui lavori -Appalto	€	53.550,49
B2)	Spese Tecniche (Progettazione, CSP e CSE, DL)	€	38.300,86
B3)	Supporto al RUP	€	3.200,00
B4)	Geologo	€	3.500,00
B5)	Spese per collaudo	€	9.877,00
B6)	Progettazione preliminare e incentivi Art. 92 D LGS 163/06	€	5.713,03
B7)	Tassa autorità di vigilanza	€	225,00
B8)	Imprevisti ed arrotondamenti (compresa IVA)	€	13.008,08
B9)	Cassa previdenziale Geologo 2%	€	70,00
B10)	Iva su B3) e B8)	€	785,40
B11)	CNPAIA SU B2) e B4) 4%	€	1.927,11
B12)	Iva su B2) B4) e B10)	€	11.023,09
B13)	Spesa AVCP	€	375,00
B14)	Spesa per deposito Genio Civile	€	360,00
B15)	Spesa per pubblicità	€	1.500,00
B)	**TOTALE LE SOMME A DISPOSIZIONE**	€	**143.415,06**
	TOTALE PROGETTO A) + B)	€	**700.000,00**

- che ,con nota 2280 del 23 maggio 2014 ,detto progetto veniva trasmesso alla Regione Calabria al fine del rilascio del parere di coerenza alle finalità dell'OCDP 52/2013;

- che, con riferimento ai contenuti tecnici del progetto preliminare dell'opera, è stata rilasciata attestazione di coerenza dell'intervento progettato alle finalità di cui all'O.C.D.P.C. da parte della Regione Calabria;

Con determina n. 131 del 01/8/2017 veniva preso atto della determinazione n. 35 della CUC del 17/07/2017, R.G. n. 36 del 18/07/2017 , di aggiudicazione dei lavori di "Interventi strutturali di miglioramento sismico di quattro edifici comunali ubicati nel territorio del Comune di Curinga alla A.T.I.composta dall'imprese Barbieri Andrea(capogruppo) da Spezzano della Sila (CS) Nigro Armando (mandante)- Mendicino e P&P srl Costruzioni generali (cooptata)-Spezzano della Sila con offerta di ribasso del 31,981% (trentuno virgola novecentottantauno per cento) per cui l'importo di aggiudicazione(contratto) è pari ad € 408.978,92 oltre IVA nei termini di legge;

-Con contratto di appalto n. 4 del 06/12/2017 registrato a Lamezia terme il 21/12/2017, i lavori venivano affidati alla ditta costituita società consortile a responsabilità limitata(atto costitutivo rep. n. 49866 racc. 27077, registrato a Cosenza il 23.11.2017 al n. 11806 serie IT, ISE Società consortile A.R.L. in breve ISE S.C.A.R.L p.IVA 03536530789 con sede legale in Spezzano della Sila composta dalle imprese Barbieri Andrea , Nigro Armando e P&P srl Costruzioni generali ;
-con verbale del 05/01/2018 .i lavori venivano consegnati alla ditta ISEE SACRL aggiudicataria dei lavori in argomento ;
-che ,in seguito alla nota PEC dell'impresa del 27.09.2018 con la quale sono state mosse delle perplessità in merito allo svolgimento dei lavori, la DD.LL. con nota del 0410.2018, prot. 6247, ha provveduto a controdedurre alle osservazioni dell'impresa appaltatrice;
-che, con nota PEC del 09/10/2018, prot. n. 6337, il RUP ha convocato adunanza per il giorno 16/10/2018 alle ore 9,30 al fine di promuovere in contraddittorio l'esame della vicenda per risolvere la controversia instauratosi;
-che in data 16.10.2018, alle ore 9,30, presso gli uffici comunali si è tenuta l'adunanza a cui sono presenti l'impresa e la DD.LL, oltre al RUP ;
-che durante lo svolgimento dell'adunanza, in un clima di serena collaborazione, sono intervenuti in via del tutto informale il Sindaco e l'Assessore Roberto Sorrenti;
Considerato :
-che a seguito dello svolgimento della predetta adunanza si è convenuto principalmente a fronte della criticità emerse,di :

- di adottare i provvedimenti amministrativi per ridurre temporaneamente l'importo dei lavori per l'emissione del 1° SAL ;
- completare il polivalente di Acconia;
- le altre disposizioni necessarie al prosieguo dei lavori;

-l'Ufficio del RUP ,con nota del 17/10/2018, prot. n. 6525, ha trasmesso al Sig. Sindaco il verbale dell'adunanza del 16.10.2018 e, con la stessa prospettava all'organo esecutivo la eventuale dislocazione di parte dei fondi per sopperire anche all'accentuarsi delle criticità e funzionalità nel del palazzo comunale ed in particolare nella sala consiliare;
Preso atto che :
-al fine di risolvere positivamente quanto emerso nella vicenda stante quanto prospettato, è utile pervenire alla conclusione di concedere, una tantum la riduzione nella riduzione max 50% dell'importo previsto nel CSA per l'emissione del SAL ;
-per quanto emerge nella sala consiliare del Palazzo Comunale si rende improcrastinabile intervenire sulle componenti strutturali dei solai e membrature varie, nonché sugli elementi di copertura per migliorare la sicurezza complessiva dell'immobile, utilizzando risorse economiche di parte dello stanziamento per l'edificio ancora non interessato dei lavori e, ovviamente, l'utilizzo del ribasso di gara e, quindi provvedendo alla stesura di apposita variante;
Considerato :
-che quanto precede consente di risolvere definitivamente le problematiche che condizionano l'utilizzo degli edifici maggiormente rappresentativi;

Considerato che occorre dare indirizzo al Responsabile dell'area tecnica Urbanistica e servizi

Rilevato la non necessità di acquisire i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i., trattandosi di mero atto d'indirizzo;

Visti: il D. Lgs. n. 267/2000;

- il D. Lgs. 50/2016;
- lo Statuto Comunale;

-**Visto** lo statuto comunale ed il regolamento di contabilità ed il regolamento sui controlli interni;
Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
-**Vista** delibera G.C. n. 10 del 31.01.2017 , esecutiva, di approvazione del piano anticorruzione 2016/2018 e triennio 2017/2019 ;
-**Vista** la delibera consiliare n. 17 del 03/04/2018 con cui è stato approvato il DUP 2018/2020
Vista la delibera consiliare n. 18 del 03/04/2018 con cui è stato approvato il bilancio di previsione 2018 ,

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge

DELIBERA

per quanto sopra in premessa, da intendersi qui integralmente richiamato:

-**di dare indirizzo** al RUP dei lavori " Interventi strutturali di miglioramento sismico di quattro edifici comunali ubicati nel territorio del Comune di Curinga" di adottare i provvedimenti amministrativi per:

- ridurre temporaneamente l'importo lavori per l'emissione del 1° SAL ;
- completare il polivalente di Acconia;
- utilizzare le risorse economiche di parte dello stanziamento per l'edificio ancora non interessato dai lavori e anche il ribasso di gara per la stesura di apposita perizia di variante comprendente anche gli interventi inerenti le componenti strutturali dei solai e manutenzione varie, nonché sugli elementi di copertura per migliorare la sicurezza complessiva della sala consiliare e del palazzo municipale.

Fare fronte alla spesa con il finanziamento regionale di € 700.000,00 di cui all'O.C.D.P.C n. 52/2013 e previsto sul cap. 7530/22.

COMUNE DI CURINGA
Provincia di Catanzaro

Proposta di deliberazione per:

[X] **Giunta Comunale Del. n.68/2018**

[ ] Consiglio Comunale

OGGETTO : Lavori denominati "Interventi strutturali di miglioramento sismico di quattro edifici comunali ubicati nel territorio del Comune di Curinga". [CUP D41B15000400002– Atto di indirizzo.

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49, comma 1° del D.Lgs 267/2000
così come integrato e modificato dal D.L. 174/2012, convertito in legge 213/2012

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della deliberazione sopra indicata.

Curinga, 20/11/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

NON DOVUTO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della deliberazione sopra indicata.

Curinga, 20/11/2018

NON DOVUTO IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Approvato e sottoscritto

Il Presidente **Il Segretario Comunale**

F. to : Dott. Vincenzo Serrao F. to : D. ssa Mariagrazia Crapella

---

PUBBLICAZIONE

In data odierna, la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico comunale per 15 giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000) e contestualmente è stata trasmessa ai Capigruppo con nota prot. 8002 **.**

Data , 11/12/2018

Il Responsabile

F. to D. ssa Mariagrazia Crapella

ATTESTAZIONE

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione:

è stata pubblicata all'albo pretorio informatico comunale per 15 giorni consecutivi (art. 124, D.Lgs. n. 267/2000);

X è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000;

☐ è divenuta esecutiva il ....., decorsi dieci giorni dalla pubblicazione

(art. 134, comma 3, D.Lgs. n. 267/2000).

Data , 11/12/2018

Il Responsabile

F. to : D. ssa Mariagrazia Crapella

E' copia conforme originale

CURINGA, 11/12/2018

Il Segretario Comunale
D.ssa Mariagrazia Crapella